

## Sanierung Balkone, Umgestaltung Terrasse und Garten eines Mehrfamilien-Wohnhauses

Ort: Hamburg  
Bauherr: privat  
Jahr: 2006 - 2007  
Fläche: 1.170 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche  
Leistungsphasen HOAI: 1-9



Das Wohnhaus aus dem Jahr 1990 ist zwischen  
Leinpfadkanal und Alsterlauf, nördlich der  
Außenalster in Hamburg gelegen.

Auf den Balkonen an der Straßen- und der  
Gartenseite waren neben der Abdichtung und der  
Wärmedämmung auch die Naturstein-  
Plattenbeläge und die Geländer zu erneuern.

An der Terrasse wurden Geländer- und  
Sichtschutzelemente montiert sowie ein  
Holzbelag und eine großzügige, mit Holz belegte  
Treppe zum Garten ergänzt.

Die Pflasterarbeiten im Außenbereich erfolgten  
mit Natursteinmaterial; im direkten Anschluß zum  
Haus als großformatige Plattenbeläge, im Garten  
als Kleinpflaster.

