

**Mietflächenausbau  
Büro- und Wohnhaus  
Herbert-Weichmann-Straße**

Ort: Hamburg  
 Bauherr: DEFO - Dt. Fonds f. Immobilienverm.  
 Jahr: 2005 - 2007  
 Fläche: 250 m<sup>2</sup> BGF  
 Leistungsphasen HOAI: 1-9



Das im Jahr 1996 fertiggestellte Büro- und Wohnhaus ist in Hamburg in der Nähe der Außenalster gelegen.

Der Ausbau des Bürobereiches im Erdgeschoß zu einer Anwaltskanzlei erfolgte nach Mieteranforderungen in hochwertigem Ausbaustandard.

Die Raumtrennwände werden an die raumhoch verglaste Fassade über Anschlußstücke aus Sicherheitsglas herangeführt. Die Flutrennwände wurden mit durchgehenden Oberlichtbändern ausgestattet. Türen, Sockelleisten und Tischlerausbauten sind mit einheitlichen Echtholzoberflächen ausgeführt.

